

Právo na odpustenie alebo na zľavu z nájomného sa musí uplatniť u prenajímateľa najneskôr do konca doby, na ktorú bol nájom dojednaný.

#### Čl. 5

Nájomný vzťah sa uzatvára na dobu určitú od 01. 10. 2017 do 31. 03. 2018.

#### Čl. 6

Nájomca sa zaväzuje bez zbytočného odkladu ohlásiť prenajímateľovi vzniknuté poškodenie, stratu alebo zničenie prenajatej veci.

Zodpovednosť nájomcu za škodu sa spravuje príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka o zodpovednosti za škodu.

#### Čl. 7

Nájomca nie je oprávnený dať vec do podnájmu, v opačnom prípade je prenajímateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.

#### Čl. 8

Táto zmluva zaniká najmä:

- uplynutím doby,
- odstúpením od zmluvy,
- stratou alebo zničením veci.

#### Čl. 9

Nájomná zmluva zaniká uplynutím doby, na ktorú bola uzatvorená.

Po skončení nájmu sa nájomca zaväzuje odovzdať prenajatú vec prenajímateľovi v stave, v akom ju prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

#### Čl. 10

Nájomná zmluva zaniká stratou alebo zničením prenajatej veci. Ustanovenie čl. 6 tejto zmluvy tým nie je dotknuté.

Ak sa vec stratila alebo bola zničená, je nájomca povinný platiť nájomné a poplatok z omeškania, dokiaľ stratu alebo zničenie veci prenajímateľovi neohlásil alebo dokiaľ sa o tom prenajímateľ inak nedozvedel.

#### Čl. 11

Táto zmluva sa vyhotovuje v 2 rovnopisoch.

Práva a povinnosti zmluvných strán v zmluve bližšie neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.